

Villa Generös 194

Ny husmodell



För barnfamiljen med stora drömmar

Villa Generös är ett rymligt hus med ytor där det behövs. Här finns ett sovrum på nedervåningen, stora gemensamhetsytor och en rymlig och välplanerad klädvård med plats för både smutsiga stövlar, barnvagn och rena kläder. Övervåningen har förhöjt väggliv vilket ger en härlig rymd och högt i tak. I Villa Generös ingår alltid *Klädvård plus* vilket ger bra arbetsyta och förvaring. I badrummet på nedervåningen finns möjlighet att välja till ett badkar, vilket är uppskattat av stora som små.

Typ av hus: 2-planshus

Taklutning: 27°

Antal rum: 6

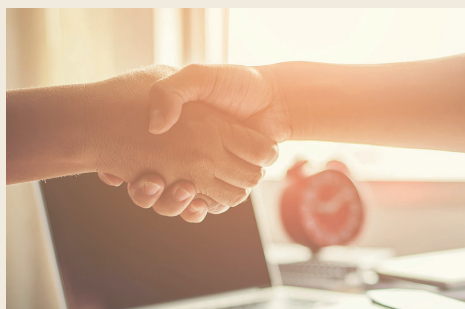
Boarea entréväning: 97.2 m²

Boarea övervåning: 97.2 m²

Total boarea: 194.4 m²

Ingår i Hjaltevadshus: Vattenburen golvvärme, aluminiumbeklädda fönster, energibesparande värmesystem, kök från Ballingslöv, läckageindikering, inbyggnadsvitvaror från Siemens, kakel & klinkers i ett badrum, kaklat stänkskydd i kök och mycket mer.

Mer om Villa Generös på [Hjaltevadshus.se](https://hjaltevadshus.se)



Boka ett möte med din lokala säljare.



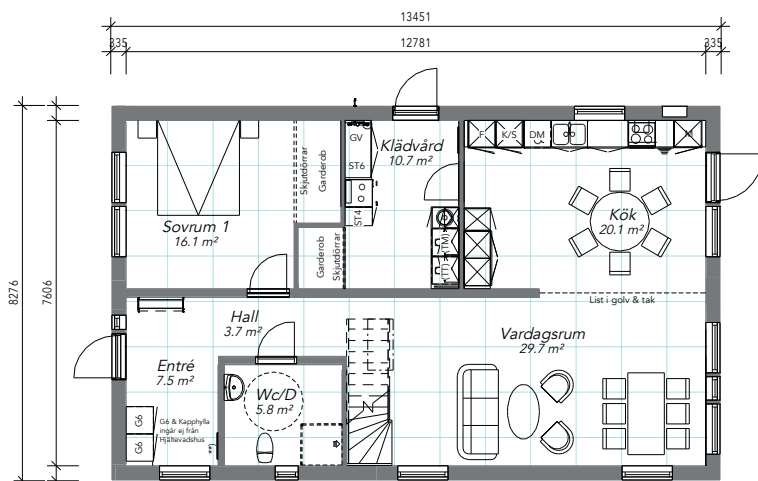
Inspiration på Villa Generös 194 från våra kunder.



Hitta kontaktpuppgifter till säljare och tider för visning.

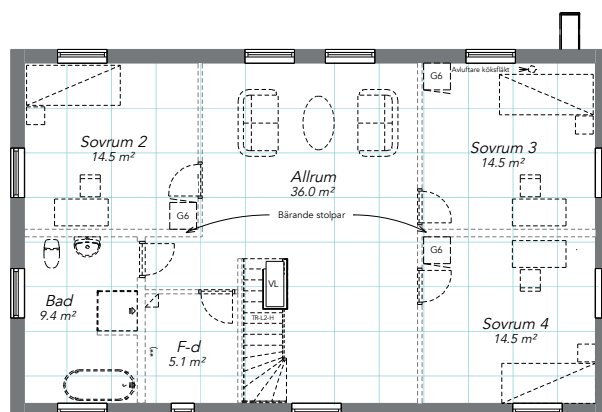


Planlösning



Entréplan

Kan spegelvändas.



Övervåning

Levereras isolerad och oinredd.

På bottenplan finns ett väl tilltaget kök i direkt anslutning till matplatsen och vardagsrummet. Här finns också ett sovrum med rejäl garderob. På övervåningen kan man bygga flera stora sovrum och ett allrum. Varför inte skapa ett loft med härlig mysfaktor?

Fler detaljer för Villa Generös 194

- | | | |
|---|---|---------------------------------------|
| ✓ Vattenburen golvvärme | ✓ Isolergrund | ✓ Läckageindikering |
| ✓ Aluminiumbeklädda fönster | ✓ Kakel och klinker i badrum som standard | ✓ Övervåning förberedd för radiatorer |
| ✓ Diskmaskin & inbyggingsmikro som standard | ✓ Badkar som tillval | ✓ Smarta hem (Nexa) |
| ✓ Energisparande värmesystem | ✓ Kaklat stänkskydd i kök som standard | ✓ Vitvaror från Siemens el. Miele |
| ✓ Inbyggingsugn och spishäll som standard | ✓ Klädvård Plus ingår | ✓ Ytterdörrar från Swedoor |
| | ✓ Kök från Ballingslöv | ✓ USB i kök och sovrum |



Hjaltevadshus

Telefon: 0381-239 00 E-post: info@hjaltevadshus.se Besöksadress: Storgatan 10, 575 98 Hjaltevad.

På hjaltevadshus.se hittar du alltid uppdaterad information om våra hus och säljkontor, och möjligheterna i just ditt närområde.