

# Villa Generös 175



## Bra hus för den växande familjen

Villa Generös är ett stort hus i litet format. Här ryms ett sovrum på nedervåningen, stora gemensamhetsytor och en rymlig och välplanerad klädvard med plats för både smutsiga stövlar, barnvagn och rena kläder. Övervåningen har förhöjt väggliiv vilket ger en härlig rymd och högt i tak.

I Villa Generös ingår alltid Klädvard plus vilket ger bra arbetsyta och förvaring. I badrummet på nedervåningen finns möjlighet att välja till ett badkar, vilket är uppskattat av stora som små.

**TYP AV HUS:** 1,5-planshus med förhöjt väggliiv

**TAKLUTNING:** 34°

**ANTAL RUM:** 6

**BOAREA ENTRÉVÅNING:** 97.2 m<sup>2</sup>

**BOAREA ÖVERVÅNING:** 78.2 m<sup>2</sup>

**TOTAL BOAREA:** 175 m<sup>2</sup>

**BYGGAREA:** 111.3 m<sup>2</sup>

**NOCKHÖJD:** 7.65 m

**Hög standard:** Solcellspaket, golvvärme, aluminiumbeklädda fönster, energibesparande värmesystem, kök från Ballingslöv, läckageindikering, smart hem-funktion, kakel & klinkers i ett badrum, kaklat stänkskydd i kök och mycket mer.

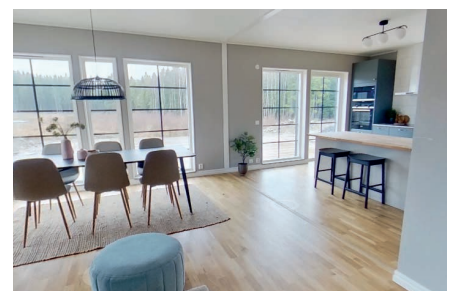
Mer om Villa Generös på [Hjaltevadshus.se](https://hjaltevadshus.se)



Bygg ditt hus och gör dina tillval i [Bygg online](https://byggonline.se).



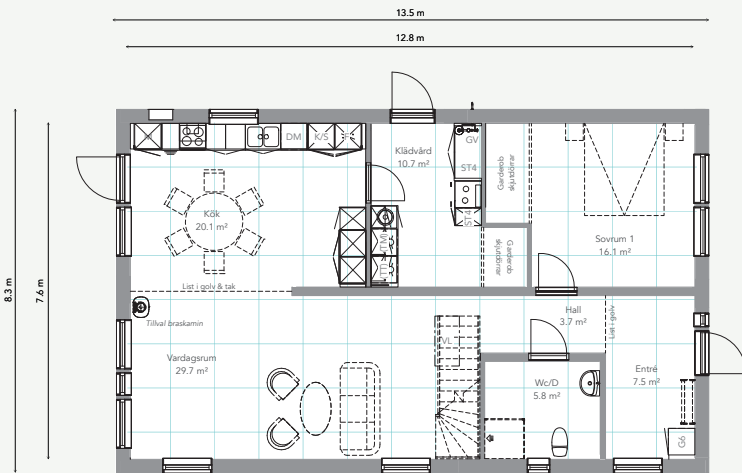
Hitta bilder på Villa Generös 175 online.



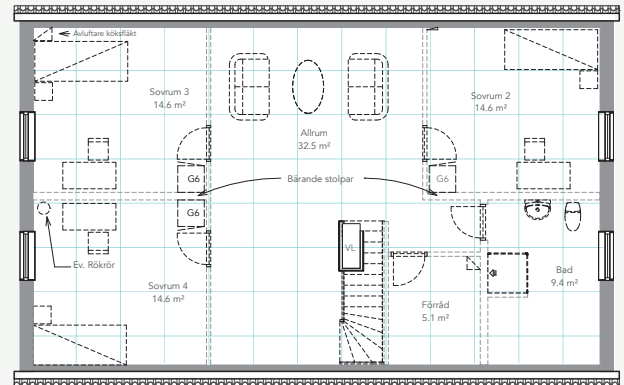
Gå på digital husvisning i Villa Generös på [hjaltevadshus.se](https://hjaltevadshus.se).



# Planlösning



ENTRÉVÅNING  
Kan spegelvändas.



ÖVERVÅNING  
Levereras isolerad.

På bottenplan finns ett väl tilltaget kök i direkt anslutning till matplatsen och vardagsrummet. Här finns också ett sovrum med rejäl garderob. Med 175 smarta kvadratmeter ger Villa Generös gott om plats för både lek & avkoppling.

## Bilder på Villa Generös



Hjältevadshus

Telefon: 0381-239 00 E-post: info@hjaltevadshus.se Besöksadress: Storgatan 10, 575 98 Hjältevad.

På hjaltevadshus.se hittar du alltid uppdaterad information om våra hus och säljkontor, och möjligheterna i just ditt närområde.